




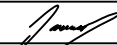




5				
4				
3				
2	ČISTOPIS	29.9.2017	Ing.T.DARIVČÁK	
1	DRUHÉ VYDÁNÍ	18.9.2017	Ing.T.DARIVČÁK	
0	PRVNÍ VYDÁNÍ	7.8.2017	Ing.T.DARIVČÁK	
ZMĚNA Č.	POPIS ZMĚNY	DATUM	KONTROLOVAL	PODPIS

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ZODP.PROJ.	HIP	 <b>VP PROJEKTING s.r.o.</b> autorizovaná projekční a inženýrská kancelář Přemyslova 3, 120 00 Praha 2 Provozovna: Kolová 2, 360 01 Karlovy Vary IČO: 63676907, DIČ: CZ-63676907 Držitel certifikátu ISO 9001	
Ing.T.DARIVČÁK	P.JANOUŠEK	Ing.J.ŠINTÁK	Ing.J.ŠINTÁK		
					
St.Ú. MM KARLOVY VARY					
INVESTOR: POVODÍ OHŘE s.p., BEZRUČOVA 4219, 430 03 CHOMUTOV				FORMÁT	
STAVBA :  <b>VD BŘEZOVÁ</b> OPRAVA SPÁROVÁNÍ DLAŽEB POD HRÁZÍ				ÚČEL	DSP / DPS
				DATUM	09/2017
				MĚŘÍTKO	
				kótováno v	
OBSAH: DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY PRŮVODNÍ ZPRÁVA				Č.ZAKÁZKY	VP 04-02/2017
				Č.VÝKRESU	A.

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**  
**DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ**  
**A PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

**VD BŘEZOVÁ**  
**OPRAVA SPÁROVÁNÍ DLAŽEB POD HRÁZÍ**

**Obsah zprávy:**

A.1 Identifikační údaje .....	2
A.1.1 Údaje o stavbě .....	2
A.1.2 Údaje o žadateli .....	2
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace.....	2
A.2 Seznam vstupních podkladů .....	3
A.3 Údaje o území .....	3
A.4 Údaje o stavbě .....	8
A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	9

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

a) název stavby

VD Březová – oprava spárování dlažeb pod hrází

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Místo stavby: VD Březová (u obce Březová)  
Kraj: Karlovarský  
Okres: Karlovy Vary  
Katastrální území: Březová (663697)  
Dotčené pozemky: 175/1, 512/1, 520, 521, 524/1

### **A.1.2 Údaje o žadateli**

Žadatel: Povodí Ohře, státní podnik  
Se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov  
Zastoupené: Ing. Jiří Nedoma, generální ředitel  
IČ: 70889988  
Telefon: 474 636 111

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

a) název, IČ, adresa sídla (fyzická osoba podnikající)

VP PROJEKTING s.r.o.  
Přemyslova 3, 120 00 Praha 2  
IČ: 63676907, DIČ: CZ63676907  
Provozovna: Závodní 55/68, 360 06 Karlovy Vary - Dvory

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Jan Šinták  
číslo autorizace: ČKAIT 0300286  
autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, městské inženýrství

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

vodohospodářská a stavební část:

Ing. Jan Šinták – I.P.R.E.  
Kolová 2, 362 14 Kolová, IČ: 1138 6096  
číslo autorizace: ČKAIT 0300286  
autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, městské inženýrství

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- Smlouva o dílo s investorem
- Mapový podklad – katastrální mapa
- Výškopis a polohopis stavby
- Příslušné ČSN
- Podrobná prohlídka místa
- Manipulační řád VD Březová
- Fotodokumentace

## A.3 Údaje o území

### a) rozsah řešeného území

Řešené území leží v Karlovarském kraji, v okrese Karlovy Vary u obce Březová pod hrází vodního díla Březová. Zájmové území je součástí katastrálního území Březová.

V zájmovém území nebo v jeho blízkosti se nachází tato vedení:  
nadmenné vedení VN do 35 kV (ČEZ Distribuce), podzemní vedení NN (Povodí Ohře), vodovod a kanalizace (Povodí Ohře), metalický sdělovací kabel (CETIN a Povodí Ohře)

Stavba je situována mimo zastavěné území v korytě řeky Teplé.

Podzemní i nadzemní sítě na staveništi jsou zakresleny v situacích.

### b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Při navrhování a realizaci stavby budou respektována ochranná pásma jednotlivých objektů: kabel VN do 35 kV (ČEZ distribuce)

Dále je nutno respektovat podmínky jednotlivých orgánů a organizací obsažené v dokladové části.

- Stavbou nedojde k zásahu do lesních pozemků, stavba bude umístěna do 50 m od kraje lesa.
- Stavbou nedojde k zásahu do pozemku zemědělského půdního fondu.
- Stavba se nachází v korytě řeky Teplá, tedy v aktivní zóně záplavového území průtoků  $Q_{1-100}$ .
- Stavba se nachází mimo památkovou rezervaci i památkovou zónu.
- Stavba se nachází v chráněné krajinné oblasti Slavkovský les.

### c) údaje o odtokových poměrech

Stavba je umístěna v korytě řeky Teplé ve vývaru pod patou hráze VD Březová. Odtokové poměry celé lokality pod nádrží jsou ovlivněny jejím retenčním objemem, který redukuje přítok povodňové vlny  $Q_{100} = 140 \text{ m}^3/\text{s}$  na neškodný odtok  $Q_{\text{neš}} = 90 \text{ m}^3/\text{s}$ . Povrchový odtok je díky příkrým svahům údolí směřován přímo do koryta Teplé.

### d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Stavba je plně v souladu s územním plánem dotčených obcí a měst.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Výše uvedený záměr není v rozporu s platným územním plánem za předpokladu vyřešení všech střetů s limity území a respektování veřejně prospěšných staveb.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavební záměr je plně v souladu s územně plánovací dokumentací.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

- Požadavky, které podmiňují vydání stavebního povolení, budou řešeny v rámci projednávání PD pro stavební povolení.
- Požadavky, které se týkají realizace stavby, jsou zahrnuty do projektové dokumentace pro stavební povolení a budou řešeny zhotovitelem.

Stanovisko projektanta je uvedeno písmem typu „*kurziva*“.

**Magistrát města Karlovy Vary – úřad územního plánování a stavební úřad**  
vyjádření ze dne 1.9.2017, č.j.: 9814/SÚ/17/No

Navržená stavba je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.

**Magistrát města Karlovy Vary – odbor životního prostředí**  
závazné stanovisko ze dne 22.8.2017, č.j.: 3463/OŽP/17-5

Bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko s následujícími podmínkami:

- 1) Investor stavby a zařízení a vlastníkem nemovitosti bude dodržovat všechna v úvahu připadající ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) – např. ust. §22 (vlastníci nemovitosti a investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených k plnění funkce lesa...)
- 2) Na lesních pozemcích nebudou zřizovány skládky materiálu, odpadů a odpadků ze stavby nebo odstavné plochy pro mechanizační prostředky.
- 3) Lesní pozemky ani porosty na těchto pozemcích nebudou realizací záměru dotčeny, poškozeny ani ohroženy.

*Podmínky splní zhotovitel stavby*

**Magistrát města Karlovy Vary – odbor životního prostředí**  
souhrnné stanovisko ze dne 4.9.2016, č.j.: 3673/OŽP/17

Bylo vydáno souhrnné stanovisko s následujícími podmínkami:

Z hlediska ochrany ZPF - bez připomínek

Z hlediska ochrany přírody

Dle zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších změn je k vyjádření příslušná Správa CHKO Slavkovský les.

Z hlediska státní správy lesů - bez připomínek

Z hlediska ochrany ovzduší - bez připomínek

Z hlediska odpadového hospodářství

Dle ustanovení §79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů:

Se vzniklými odpady musí být nakládáno dle zákona. V případě, že výkopová zemina nebude původcem využita a bude použita na pozemku jiného vlastníka např. k terénním úpravám (dojde k naplnění definice pojmu odpad a je nutné s ním nakládat dle zákona o odpadech), požadujeme dodržení ust. §12 a §14 vyhl. MZP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

*Podmínky splní zhotovitel stavby*

**Magistrát města Karlovy Vary – odbor památkové péče**

stanovisko ze dne 7.9.2017, č.j.: /OPP/1/17/Srv

Výše uvedená lokalita se nenachází v památkově chráněném území ani není jiným způsobem památkově chráněna, tudíž orgánům státní památkové péče nepřísluší se k této věci vyjadřovat.

**Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje**

závazné stanovisko ze dne 6.9.2017, č.j. HSKV-2991-2/2017-PCNP

Bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko bez dalších podmínek.

**Ministerstvo zdravotnictví České republiky, Odbor zdravotního dohledu,  
Český inspektorát lázní a zřídels**

stanovisko ze dne 29.9.2017, č.j.: MZDR 43231/2017-2/OZD-ČIL-R

Bylo vydáno souhlasné stanovisko s následujícími podmínkami:

1) Veškeré práce musí být prováděny v souladu s projektem a tak, aby nemohlo dojít k úniku nebo úkapům pohonných hmot, olejů, či jiných znečišťujících látek do půdy a podzemních či povrchových vod a aby tak nemohly být ovlivněny chemické, fyzikální a mikrobiologické vlastnosti přírodních léčivých zdrojů a jejich zdravotní nezávadnosti, jakož i jejich zásoby a vydatnost v souladu s ustanovením §23 lázeňského zákona, a by byla zabezpečena ochrana vod ve smyslu zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2) Použitá stavební mechanizace musí být zabezpečena tak, aby nemohlo dojít k havarijnímu úniku nebo úkapům pohonných hmot, olejů či jiných provozních hmot do půdy a podzemních vod. Stabilní mechanizmy musí být podloženy záchytnými nepropustnými vanami.

3) Na pracovišti nesmí být skladovány látky škodlivé vodám.

4) Součástí vybavení staveniště musí být vhodné sorpční hmoty (Vapex, písek) pro likvidaci jakýchkoliv úniků ropných látek.

5) Hmoty použité pro vybudování šterkové propusti a opravu jezu musí mít atest o neškodnosti vůči životnímu prostředí, zvláště vůči podzemním vodám.

6) Bude-li z jakýchkoliv důvodů nutno při realizaci prací provést změny oproti předloženému projektu, musí je žadatel předem projednat s ministerstvem.

7) Vydaná rozhodnutí v dané věci požaduje ministerstvo předložit

*Podmínky ochrany před úkapy pohonných látek, olejů apod., vybavenost staveniště sorpčními hmotami a pravidla skladování látek řeší havarijní plán stavby, který je součástí PD. Zhotovitel stavby bude havarijní plán dodržovat. Ostatní podmínky splní zhotovitel stavby.*

**Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – správa CHKO Slavkovský les**  
*Bude doplněno.*

**Lázeňské lesy Karlovy Vary**  
stanovisko ze dne 14.8.2017, č.j.: VP/518/2017/7

Bylo vydáno souhlasné stanovisko bez dalších podmínek.

**Lesy ČR s.p. – lesní správa Toužim**  
stanovisko ze dne 9.8.2017, č.j.: LCR226/00753/2017

Bylo vydáno souhlasné stanovisko s realizací stavby v ochranném pásmu pozemků určených k plnění funkce lesa označených jako p.p.č. 516/1 a 519/1 v k.ú. Březová, ke kterým mají Lesy České republiky, s.p. právo hospodařit.

Tyto pozemky a porosty na těchto pozemcích stojící nebudou výše uvedenou stavbou dotčeny a stavba dle odst.1 §22 zákona 289/1995 Sb. (lesní zákon) zabezpečena na náklady vlastníka stavby nebo investora proti škodám způsobených zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastínění a lavinami z pozemků určených k plnění funkcí lesa.

*Podmínky splní zhotovitel stavby*

**Obec Březová**  
stanovisko ze dne 30.8.2017, č.j.: 245/2017-09-04

Bylo vydáno souhlasné stanovisko bez dalších podmínek.

**Povodí Ohře, s.p.**  
stanovisko ze dne 30.8.2017, č.j.: 401/17

Bylo vydáno souhlasné stanovisko z hlediska správce povodí bez dalších podmínek.

**Český rybářský svaz, z.s., západočeský územní svaz**  
stanovisko ze dne 30.8.2017, č.j.: 401/17

Bylo vydáno souhlasné stanovisko s následujícími podmínkami:

1) Termín začátku realizace předmětné akce bude nejméně 10 dní předem ohlášen místní organizaci Karlovy Vary (kontaktní osoba p. Blahůšek – tel.: 777 847 677), která je pověřena hospodařením v tomto revíru a která provede slovení rybí osádky v dotčeném místě toku na náklady investora akce.

2) Místo stavby bude zabezpečeno proti úniku výluhů z cementových směsí a ostatních cizorodých látek do vodního toku.

*Podmínky ochrany před únikem závadných látek řeší havarijní plán stavby, který je součástí PD. Zhotovitel stavby bude havarijní plán dodržovat. Ostatní podmínky splní zhotovitel stavby.*

**Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského**  
Stanovisko ze dne 2.8.2017, č.j. SBS/25007/2017/OBÚ-08

Ve stanovisku Obvodní báňský úřad sdělil, že v uvedeném území není stanoven dobývací prostor ani evidováno chráněné ložiskové území. Z tohoto důvodu nemá OBÚ k této stavbě, z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství, připomínky.

### Česká geologická služba

Stanovisko ze dne 2.8.2017, č.j. SBS/25007/2017/OBÚ-08

Bylo vydáno stanovisko:

- 1) V zájmovém území nejsou evidována žádná výhradní ložiska nerostných surovin, jejichž ochranou a evidencí byla pověřena ČGS
- 2) Rovněž se zde nenachází žádné území s předpokládanými výskyty ložisek, tj. s prognózními zdroji, jejichž ochranu by byly povinny zajistit orgány územního plánování a stavební úřady
- 3) V zájmovém území není evidováno poddolované území

### DIAMO, s.p., odštěpný závod Správa uranových ložisek

Stanovisko ze dne 27.7.2017, č.j. D300/05725/2017/OSLB

Bylo vydáno souhlasné stanovisko ke stavbě. V lokalitě není vyhlášen dobývací prostor ani chráněné ložiskové území.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nevyskytují se

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

V průběhu provádění projektových prací nebyly zjištěny žádné související a podmiňující investice. Při stavbě budou splněny podmínky majitelů dotčených pozemků, uživatelů komunikací a správců stávajících inženýrských sítí.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

VD Březová – oprava spárování dlažeb pod hrází					
Dotčené pozemky					
k.ú.	p.p.č.	popis	vlastník	výměra parcely	dočasné zábory
Březová (663697)	175/1	koryto vodního toku přírozené nebo upravené - vodní plocha	ČR - Povodí Ohře, s.p. Bezručova 4219, 430 03Chomutov	69166 m <sup>2</sup>	1790 m <sup>2</sup>
	512/1	neploďná půda - ostatní plocha	ČR - Povodí Ohře, s.p. Bezručova 4219, 430 03Chomutov	11166 m <sup>2</sup>	840 m <sup>2</sup>
	520	neploďná půda - ostatní plocha	ČR - Povodí Ohře, s.p. Bezručova 4219, 430 03Chomutov	3560 m <sup>2</sup>	139 m <sup>2</sup>
	521	neploďná půda - ostatní plocha	ČR - Povodí Ohře, s.p. Bezručova 4219, 430 03Chomutov	4208 m <sup>2</sup>	2 m <sup>2</sup>
	524/1	zastavěná plocha a nádvoří - vodní dílo, přehrada	ČR - Povodí Ohře, s.p. Bezručova 4219, 430 03Chomutov	6337 m <sup>2</sup>	309 m <sup>2</sup>



#### A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o opravu a udržovací práce.

b) účel užívání stavby

Hlavním účelem vodního díla Březová je ochrana města Karlovy Vary před povodněmi, zajištění minimálního průtoku v profilu limnigrafu Březová-odtok a zajištění periodických proplachů koryta pod hrází. Vodní dílo je součástí vodohospodářské soustavy Stanovice – Březová.

Opravou spárování kamenné dlažby, která tvoří opevnění břehů podél vývaru a navazujícího koryta pod patou přehrady, se docílí prodloužení životnosti opevnění, stability břehové linie a správné funkce vývaru při tlumení energie přepadu vody přes bezpečnostní přelivy.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba není součástí žádné památkové zóny.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Projekt byl zpracován v souladu se zákony a vyhláškami:

- č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů

Při provádění je nutno používat pouze takové dopravní a mechanizační prostředky, které splňují požadavky technických předpisů a požadavky na ochranu životního prostředí.

Všechny materiály budou splňovat obecné požadavky pro výstavbu.

Projekt řeší opravu spárování dlažeb pod hrází vodního díla Březová – je bez požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Řešeno v bodě A.3 g).

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nevyskytují se

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Stavební objekty:

SO 01 Konstrukce jímky

- jedná se o dočasnou konstrukci pro zajištění stavebních prací
- celková délka dvojité nasazené jímky - 32 m
- celková délka nízkých pomocných hrázek - 85 m
- obestavěná plocha - 181 m<sup>2</sup>
- obestavěný prostor - 373 m<sup>3</sup>

SO 02 Oprava spárování dlažeb	- očištění dlažby tlakovou vodou	- 2188 m <sup>2</sup>
	- oprava spárování dlažby	- 547 m <sup>2</sup>

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

Jedná se o vodohospodářskou stavbu vývaru pod přehradou VD Březová sloužící k tlumení přepadu vody z bezpečnostního přelivu. V budoucím provozu se nepředpokládá s potřebami médií a hmot, stavba neobsahuje nároky na hospodaření s dešťovou vodou, ani produkci odpadů a emisí.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba bude realizována v rozmezí let 2018-2019 v závislosti na vydání stavebního povolení.

Předpokládaná celková doba provádění – 10 týdnů (2 měsíce)

Řešené stavební objekty a provozní soubory budou realizovány na etapy z důvodu nutnosti převádění vody v korytě po dobu stavby.

k) orientační náklady stavby

Celková hodnota stavby – 3 481 258 Kč bez DPH.

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavební objekty:	SO 01 Konstrukce jímky
	SO 02 Oprava spárování dlažeb

Karlovy Vary 09/2017

Ing. Tomáš Darivčák